

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

#### **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Na posl.br. St-105/2023**

PROJEKT RUDEŠ d.o.o. u stečaju

IX. Podbrežje 16, Zagreb, OIB:84170387322

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.06.2024.g. DO 05.07.2024.g.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 14. lipnja 2024.g. pod posl.br. St-105/2023-36 raniji stečajni upravitelj Zoran Miletić razriješen je dužnosti stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku te sam istim rješenjem imenovan za novog stečajnog upravitelja.

Odmah nakon zaprimanja potvrde o imenovanju, izvršio sam uvid u e-spis te dostupnu poslovnu dokumentaciju.

Dana 18. lipnja 2024.g. sudu sam dostavio obavijest o nedostatnosti stečajne mase po članku 293. Stečajnog zakona obzirom da stečajna masa nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka te predložio sazivanje skupštine vjerovnika. Skupština vjerovnika zakazana je za dan 18. listopada 2024.g.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik u svom vlasništvu ima nekretninu oznake kat.čest. 3438/11 površine 64m<sup>2</sup>, upisane u z.ul. 100256 k.o. Vrapče Novo. Navedeno zemljište u naravi predstavlja asfaltirani put pored stambene zgrade na adresi I. Poljski put 38 u Zagrebu dužine 32,96 m, a širine svega 1,94 m.

Ovdje konstatiram da se radi o čestici koja nema apsolutno nikakvu uporabnu, a time niti bilo kakvu tržišnu vrijednost, dakle radi se o neunovčivoj nekretnini preostaloj nakon parceliziranja čestica za izgradnju susjedne stambene zgrade.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju pristupit ću na skupštinu vjerovnika koja će se održati 18. listopada 2024.g.

U Zagrebu, 05.07.2024.g.

Stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović